

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

TILINPÄÄTÖS
31.12.2020

SISÄLLYSLUETTELO, TILINPÄÄTÖS 31.12.2020

Hallituksen toimintakertomus	1 - 5
Tilinpäätös	
Tuloslaskelma, konserni	6
Tase, konserni	7-8
Rahoituslaskelma, konserni	9
Tuloslaskelma, emoyhtiö	10
Tase, emoyhtiö	11 - 12
Rahoituslaskelma, emoyhtiö	13
Liitetiedot	14 - 24
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset	25

Suomen Messut Osuuskunta | Hallituksen toimintakertomus 2020

Vuosi 2020 Messukeskuksessa oli kamppailua pandemian tuomien haasteiden kanssa, sinnikästä työtä tapahtumien turvallisuuden hyväksi ja hybridiliiketoiminnan nopeaa kehittämistä.

Vuoden ensimmäistä kvartaalia lukuun ottamatta yhteinen nimittäjä kaikelle tekemiselle oli COVID-19-pandemia, joka mullisti tapahtumajärjestämisen mahdollisuudet globaalisti.

Pandemian vaikutus Messukeskuksen liiketoimintaan

Messukeskuksen vuosi 2020 käynnistyi vahvasti. Alkuvuoden suuret yleisömagneetit Matkamessut (68 302 kävijää) ja Vene Båt (70 875 kävijää) kasvattivat kumpikin merkittävästi kävijämääräänsä, Matka 11 % ja Vene Båt liki 9 %.

Helmikuulla uutisointi maailmalla leviävästä COVID-19-viruksesta kiihtyi, ja 11.3. maailman terveysjärjestö WHO julisti epidemian pandemiaksi. Messukeskus keskeytti – ensimmäistä kertaa historiassaan – käynnissä olleet tapahtumansa torstaina 12.3. ja siirsi kevääksi suunnitellut suuret tapahtumansa myöhemmäksi. Päätös perustui valtioneuvoston suositukseen, jolla kaikki yli 500 hengen yleisötilaisuudet kiellettiin toukokuun loppuun saakka.

Voimakas muutos toimintaympäristössä pysäytti Messut-liiketoiminnan käytännössä kokonaan koko loppuvuoden ajaksi. Tapahtumia siirrettiin myöhemmäksi uusiin ajankohtiin. Tapahtumat, kokoukset ja kongressit -liiketoiminta jatkui pienimuotoisena, kulloinkin voimassaolevia viranomaisohjeistuksia ja kokoontumisrajoituksia noudattaen. Muutos liiketoiminnassa pysäytti suurelta osin myös ravintolatoiminnan ja heikensi hotellin käyttöastetta. Koska normaaliin liiketoimintaan kuuluvia messuja, kongresseja, isoja kokouksia ja yritysjuhlia ei pystytty järjestämään, jäi kokonaiskävijämäärä kolmannekseen aiemmasta ja oli 374 223 kävijää (v. 2019: 1 087 718 kävijää). Toimintaympäristön nopea muutos vaati myös messujen historian suurimpia sopeuttamistoimenpiteitä, joilla saavutettiin 23,5 M€ kokonaissästöt. Merkittävimmät säästöt syntyivät tapahtumajärjestämiskuluissa ja henkilöstökuluissa. Henkilöstökuluja alennettiin merkittävästi koko konsernia koskevilla lomautuksilla sekä vapaaehtoisilla palkkojen ja hallituspalkkioiden alentamisilla.

Hybridiliiketoiminta ja uudet avaukset

Messukeskus sopeutti toimintaansa hakemalla säästöjä, jäädyttämällä investoinnit ja hakemalla Valtiokonttorin kustannustukea, tonttivuokran maksuvapautusta Helsingin kaupungilta sekä Business Finlandin kehittämistukea. Tukia saatiin vuoden 2020 aikana yhteensä 900 000 € ja vuokratvapautuksia 202 000 €

Haasteellisessa tilanteessa strategiaa päivitettiin, ja virtuaali- ja hybriditapahtumien tuotanto alkoi, samoin striimauspalvelujen ja virtuaalitapahtumiin soveltuvien palvelupakettien tarjoaminen asiakkaille. Halliin 5 rakennettiin jättikokoinen studiotila, jossa toteutettiin virtuaalitapahtumina onnistuneesti lokakuiset Helsingin Kirjamessut ja marraskuiset Studia-messut. Samoin toteutettiin asiakkaiden virtuaali- ja hybriditapahtumia, mm. Superin liittokokous ja eEläinlääkäripäivät.

Laajat tilat ja tarkka työ tapahtumaturvallisuuden hyväksi mahdollistivat myös asiakkaiden fyysiset tilaisuudet, esimerkiksi Laurea-ammattikorkean pääsykokeet 5000:lle osallistujalle ja Siiven kokoustilojen käytön Tuomioistuinviraston istuntosaleina. Pysäköintialueella avattiin Mehiläisen ja halleissa HUS:n drive-in-koronatestausasema.

Tapahtumaturvallisuuden kehittäminen

Messukeskus noudatti pandemian alusta lähtien tarkasti viranomaisohjeistuksia ja ryhtyi heti kehittämään toimintaansa tavoitteena turvallinen tapahtumaosallistuminen asiakkaille ja henkilöstölle. Tilojen hygieniatasoa nostettiin ja asiakkaiden käyttöön varattiin kasvo- ja pisarasuojia, turvavälitarroja ja muita hygieniatarvikkeita. Henkilöstön turvallisuusohjeistus toimistossa uusittiin.

Kesäkuussa Messukeskus julkisti ensimmäisenä messujärjestäjänä Suomessa kattavan koronaturvallisuusohjeistuksen asiakkaiden ja henkilökunnan tueksi. Ohjeistus perustui messualan kansainvälisen kattojärjestön UFIN suositukseen ja Messu- ja tapahtumajärjestäjät ry:n omavalvontaohjeisiin, ja siinä huomioitiin tarkasti THL:n ohjeet ja Aluehallintoviraston määräykset. Elokuussa järjestettiin koko henkilöstölle turvallisuuskoulutus.

Koronaturvallisuuteen liittyvä sisäinen ja ulkoinen viestintä jatkui koko vuoden, ja sitä tehtiin monikanavaisesti kaikki asiakkaat ja sidosryhmät huomioiden.

Vastuullisuustyö

Vastuullisuustyö painottui vahvasti tapahtumien ja tilojen turvallisuuden kehittämiseen.

Lisäksi Messukeskus julkaisi toukokuussa YK:n kestävän kehityksen tavoiteohjelman (Agenda2030) mukaisen vastuullisuusraportin ensimmäisenä messukeskuksena maailmassa. Raportti listaa kohta kohdalta Messukeskuksessa tehdyn pitkäjänteisen vastuullisuustyön kattaen ympäristön, talouden ja ihmiset.

Vastuullisuuteen sitouduttiin entistä vahvemmin myös liittymällä Visit Finlandin Sustainable Travel Finland -ohjelmaan. Tämän myötä Messukeskukselle myönnettiin lokakuussa kestävän matkailun Sustainable Travel Finland -merkki. Pandemiasta huolimatta etenemme kohti hiilineutraalisuustavoitettamme 110 % vuonna 2030.

Omistajat

Suomen Messut Osuuskunta on jäsentensä omistama. Osuuskunnan muodostavat 198 jäsentä, joukossa yrityksiä, Helsingin kaupunki ja Suomen Messusäätiö.

Taloudellinen kehitys

Liikevaihto ja tulos

Suomen Messut konsernin muodostavat Suomen Messut Osuuskunta ja sen kokonaan omistamat tytäryhtiöt Expomark Oy, Helsingin Messut Oy ja Suomen Videoviestintä SVV Oy.

Konsernin liikevaihto vuonna 2020 oli 20,2 milj. euroa (vuonna 2019 59,3 milj. euroa), muutosta viime vuodesta -66,0 prosenttia. Tytäryhtiöistä Expomark Oy:n liikevaihto laski 99,5 % ja Suomen Videoviestintä SVV Oy:n liikevaihto laski 73,8 % viime vuoteen verrattuna.

Toiminnan kulut olivat 34,6 (56,7) milj. euroa, josta suunnitelman mukaisten poistojen osuus oli 10,6 (10,4) milj. euroa.

Konsernin liiketulos laski viime vuoteen verrattuna ja oli -13,5 (2,6) milj. euroa. Liikevaihtoon suhteutettu liiketulos oli -67,0 % (4,4).

Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli -13,4 (2,3) milj. euroa.

Rahoitus

Liiketoiminnan rahavirta oli -5,9 (12,6) milj. euroa. Investointien rahavirta oli -2,5 (-13,7) milj. euroa.

Tilikaudella otettiin käyttöön yhteensä 15 M€ tililimiitit, jolla osuuskunnan rahoitus turvataan Covid-19 ylimenoajan.

Lainoja ei lyhennetty tilikauden aikana.

Korollisia velkoja tilikauden lopussa oli 7,0 milj. euroa (5,5). Taseen loppusumma oli 99,9 (116,6) milj. euroa. Tilinpäätöksen mukainen omavaraisuusaste 87,8 % (85,2).

Velkaantumisaste on 8,4 %.

Verot

Konsernin verot olivat 0,2 (-0,2) milj. euroa.

Investoinnit

Konsernin investoinnit olivat yhteensä 2,3 (13,9) milj. euroa eli 11,4 (23,5) % liikevaihdosta.

Kiinteistön korvus- ja ylläpitoinvestointeja tehtiin 0,1 milj. eurolla, tietotekniikkainvestointeja 0,7 milj. eurolla ja av-tekniikkaa 0,9 milj. eurolla.

Näkymät vuodelle 2021

Vuoden 2021 liikevaihto ja tulos nousevat vuodesta 2020 edellyttäen että rokotusohjelma Suomessa etenee suunnitellusti, mutta jäävät silti selvästi normaalivuoden tasoista.

Rokotekattavuuden nostaminen 70-80 % tasolle on merkittävin tekijä liiketoiminnan käynnistämiseksi. Velkaantumisen hillitsemiseksi jatkamme tiukkaa ja tarkkaa kustannuskuria sekä etsimme uusia väliaikaisia liiketoimintoja suurille halli- ja kokoustiloille.

Kustannusten sopeuttamiseksi uudelle liiketoiminnan tasolle, aloitettiin vuoden 2021 alussa yhteistoimintaneuvottelut, joilla tavoitellaan pysyvää kustannustason alennusta erityisesti henkilöstökustannuksissa.

Jatkamme investointeja tulevaisuuden turvaamiseksi niin henkilö kuin muiden resurssien osalta, mutta huomioiden liiketoiminnan kulloisenkin volyymin.

Riskit ja epävarmuustekijät

Rokoteohjelman epäonnistuminen ja Covid-19 pandemian jatkuminen vielä kesän jälkeen on selvästi suurin ja merkittävin riski liiketoiminnalle. Tapahtumasalkku on vakiintunut, mutta pandemian jatkuminen heikentää sen uudelleenkäynnistämistä ja volyyymia.

Turvallisuus on osa tapahtumien laatua. Messukeskuksen turvallisuusosaamiseen kuuluvat mm. kattavat turvallisuusjärjestelmät, koulutettu henkilöstö, huollettu kiinteistö, jatkuva valvonta, turvallisuussuunnittelu ja tiivis viranomaisyhteistyö.

Henkilö- ja omaisuusriskejä torjutaan järjestelmällisellä riskienhallinnalla. Riskien taloudellisilta vaikutuksilta on suojauduttu omaisuus- ja keskeytysvakuutusin.

Henkilöstö

Konsernin palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin 202 (205) kokopäiväistä työntekijää ja 1 (2) osa-aikainen työntekijä. Palkat ja palkkiot olivat yhteensä 8,9 (12,2) milj. euroa.

Konsernin tunnusluvut	2020	2019	2018
Liikevaihto, 1000 euroa	20 152	59 336	56 412
Liikevaihdon muutos, %	-66,0	5,2	-6,4
Liiketulos, 1000 euroa	-13 496	2 616	1 207
% liikevaihdosta	-67,0	4,4	2,1
Oman pääoman tuotto, %	-16,8	2,6	0,6
Omavaraisuusaste, %	87,8	85,2	77,0
Henkilöstö keskimäärin tilikauden aikana	202	205	210
Tilikauden palkkasumma, 1000 euroa	8 936	14 447	13 969

Hallinto

Hallintoneuvosto 31.12.2020

VAPAAVUORI JAN, pormestari, hallintoneuvoston puheenjohtaja

LAPPALAINEN TIMO, toimitusjohtaja, hallintoneuvoston varapuheenjohtaja

Jäsenet ja jäsenyyden päättymisvuodet:

AHLFORS GUNTA, hankepäällikkö, 2021

ALKIO KIMMO, toimitusjohtaja, 2022

ARAJÄRVI PENTTI, oikeustieteen tohtori, 2021

BRAX TUIJA, pääsihteeri, 2023

ESKOLA JAAKKO, konsernijohtaja, 2021

HEIKKILÄ TAAVI, pääjohtaja, 2022

HELANDER MIKKO, pääjohtaja, 2023

HERLIN JUSSI, hallituksen varapuheenjohtaja, 2022

HIRVOLA JAAKKO, toimitusjohtaja, 2021

HURME ANNIKA, toimitusjohtaja, 2022

HÄKÄMIES JYRI, toimitusjohtaja, 2022

HÄMÄLÄ ILKKA, toimitusjohtaja, 2023

JAATINEN TIMO, toimitusjohtaja, 2023

KALSTA PIA, toimitusjohtaja, 2023

KIVINIEMI MARI, toimitusjohtaja, 2023

KOUSA TUULI, johtaja, 2021

MANNER TOPI, toimitusjohtaja, 2023

MATTILA VELI-MATTI, toimitusjohtaja, 2022

MOISIO JUKKA, toimitusjohtaja, 2021

PAANANEN ILKKA, CEO, 2023

PESONEN JUSSI, toimitusjohtaja, 2022

TARKKA LAURA, toimitusjohtaja, 2022

VAURAMO PEKKA, toimitusjohtaja, 2023

WITZTHUM CHRISTOPH, hallituksen puheenjohtaja, 2023

ZYSKOWICZ BEN, kansanedustaja, 2021

Osuuskuntakokous valitsi 8.4.2020 kokouksessaan osuuskunnan hallintoneuvoston jäseniksi uudeksi kolmevuotiseksi kaudeksi Tuija Braxin, Mikko Helanderin, Timo Jaatisen, Pia Kalstan, Mari

Kiviniemen, Ilkka Paanasen ja Pekka Vauramon. Osuuskuntakokous valitsi lisäksi uusiksi hallintoneuvoston jäseniksi 2023 päättyväksi toimikaudeksi Ilkka Hämälän, Topi Mannerin ja Christoph Witzthumin.

Suomen Messut Osuuskunnan hallintoneuvoston jäsenelle maksettava palkkio on 1000 €/kokous. Puheenjohtajalle maksetaan kokouspalkkioiden ohella 1000 € suuruinen kuukausikorvaus.

Hallitus

Yhtiön hallitukseen kuuluu 5 jäsentä. Hallituksen jäsenet 31.12.2020 ovat:

puheenjohtaja:

Hannu Syrjänen | hallituksen puheenjohtaja

varapuheenjohtaja:

Juha Rantanen | vuorineuvos

jäsenet:

Sam Nieminen | toimitusjohtaja

Leena Niemistö | hallitusammattilainen

Anu Nissinen | toimitusjohtaja

Suomen Messut Osuuskunnan hallituksen jäsenelle maksettava palkkio vuonna 2019 oli 2 000 €/kokous. Puheenjohtajalle maksettiin kokouspalkkioiden ohella 2 000 € suuruinen kuukausikorvaus.

Johtoryhmä

Anni Vepsäläinen, toimitusjohtaja

Mikko Horppu, liiketoimintajohtaja | Messut

Kristina von Konow, liiketoimintajohtaja | Tapahtumat, kokoukset ja kongressit

Maria Mroue, markkinointi- ja viestintäjohtaja

Petteri Nissinen, talousjohtaja

Mika Vakkilainen, kiinteistö- ja tuotantojohtaja

Tilintarkastajat

Varsinainen tilintarkastaja

Tilintarkastusyhteisö Oy Tuokko Ltd

Suojelija

Tasavallan presidentti Sauli Niinistö

Tiedot jäsenten ja osuuksien yhteenlasketuista määristä

Osuuskuntaan kuului 31.12.2020 198 jäsentä, joiden yhteenlaskettu osuuksien määrä oli 44 278 osuutta.

Hallituksen ehdotus Suomen Messut Osuuskunnan voiton käytöksi

VOITON KÄYTTÖ

Aikaisempien tilikausien voitto	5 287 405,68
Tilikauden tulos	-10 667 591,62
Osuuskuntakokouksen käytettävissä oleva määrä osuuskunnan sääntöjen mukaisiin tarkoituksiin	-5 380 185,94
Tästä määrästä ehdotetaan:	
osuuskorkoa maksettavaksi 6 % osuusmaksuille	0,00
jolloin voittovarojen tilille jää jäljelle	-5 380 185,94

KONSERNI

Suomen Messut Osuuskunta
Suomen Videoviestintä SV Oy
Expomark Oy
Helsingin Messut Oy

	<u>1.1. - 31.12.2020</u>	<u>1.1. - 31.12.2019</u>
TULOSLASKELMA		
	20 152 302,17	59 336 476,65
LIIKEVAIHTO	965 814,01	15 800,00
Liiketoiminnan muut tuotot		
Materiaalit ja palvelut		-11 578 731,70
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3 455 174,38	
Ulkopuoliset palvelut		-12 237 889,51
Henkilöstökulut	-7 735 390,36	
Palkat ja palkkiot		-1 908 797,94
Henkilösivukulut	-965 494,45	-300 108,36
Eläkekulut	-234 888,47	
Muut henkilösivukulut		-10 378 858,24
Poistot ja arvonalentumiset	-10 641 875,10	-20 331 659,18
Suunnitelman mukaiset poistot	-11 581 648,23	
Liiketoiminnan muut kulut	-13 496 354,81	2 616 231,72
LIIKEVOITTO/TAPPIO		
Rahoitustuotot ja -kulut		0,00
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	1 091,32	59 468,93
Korko- ja muut rahoitustuotot	224 599,91	
Korko- ja muut rahoituskulut	-109 057,04	-402 992,58
	116 634,19	-343 523,65
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-13 379 720,62	2 272 708,07
Tuloverot	240 894,29	-159 319,15
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot		
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	<u>-13 138 826,33</u>	<u>2 113 388,92</u>

KONSERNI

	<u>31.12.2020</u>		<u>31.12.2019</u>	
T A S E				
VASTAAVAA				
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet	2 282 889,31		2 491 232,32	
Aineettomat oikeudet	1 344 579,34		1 633 074,07	
Muut pitkävaikutteiset menot	52 556,37	3 680 025,02	423 886,23	4 548 192,62
Ennakkomaksut				
Aineelliset hyödykkeet	86 729 336,44		93 386 665,72	
Rakennukset ja rakennelmat	5 339 588,80		6 234 688,64	
Koneet ja kalusto	1 280 169,96	93 349 095,20	402 408,08	100 023 762,44
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat				
Sijoitukset	19 060,51		21 583,33	
Muut osakkeet ja osuudet	155 385,84	174 446,35	135 885,84	157 469,17
Muut sijoitukset		97 203 566,57		104 729 424,23
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ				
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Lyhytaikaiset saamiset	346 159,54		1 943 685,05	
Myyntisaamiset	571 880,21		50 000,00	
Lainasaamiset	760 784,09		326 425,54	
Muut saamiset	714 215,82	2 393 039,66	2 101 430,13	4 421 540,72
Siirtosaamiset				
		0,00		2 000 000,00
Rahoitusarvopaperit				5 462 164,63
		319 363,97		11 883 705,35
Rahat ja pankkisaamiset		2 712 403,63		
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ				116 613 129,58
VASTAAVAA YHTEENSÄ		99 915 970,20		116 613 129,58

KONSERNI

TASE

VASTATTAVAA	31.12.2020	31.12.2019
OMA PÄÄOMA	885 560,00	885 560,00
Osuuspääoma	5 802 016,79	5 802 016,79
Vararahasto	75 511 343,30	75 511 343,30
Käyttörahaso	13 846 197,81	11 471 835,03
Edellisten tilikausien tappio /voitto	-13 138 826,33	2 113 388,92
Tilikauden voitto /tappio	82 906 291,57	95 784 144,04
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma	5 040 540,50	4 554 054,00
Lainat rahoituslaitoksilta	1 808 965,46	2 054 486,09
Laskennalliset verovelat		
Lyhytaikainen vieras pääoma		972 973,00
Lainat rahoituslaitoksilta	1 917 350,48	4 187 694,28
Saadut ennakot	5 525 649,24	3 670 837,54
Ostovelat	749 218,36	1 471 679,61
Muut velat	191 482,16	3 917 261,02
Siirtovelat	1 776 472,43	14 220 445,45
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	10 160 172,67	20 828 985,54
	17 009 678,63	
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	99 915 970,20	116 613 129,58

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

RAHOITUSLASKELMA (1000 €)

	2020	2019
Liiketoiminnan rahavirta		
Liiketappio / -voitto	-13 496	2 616
Oikaisut liikevoittoon	10 578	10 368
Käyttöpääoman muutos	-3 531	-453
Saadut osingot	1	0
Saadut / Maksetut verot	550	79
Liiketoiminnan rahavirta	-5 898	12 610
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-2 785	-13 688
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	64	0
Investoinnit muihin sijoituksiin	-17	-28
Luovutustulot muista sijoituksista	195	0
Myönnettyt lainat	0	0
Lainasaamisten takaisinmaksut	0	0
Investointien rahavirta	-2 543	-13 716
Kassavirta ennen rahoitusta	-8 441	-1 107
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	486	0
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0	-8 824
Lyhytaikaisten lainojen nostot	944	0
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	0	-649
Maksetut osuuskorot	-53	-53
Maksetut korot ja maksut	-109	-633
Saadut korot	29	59
Rahoituksen rahavirta	1 298	-10 099
Rahavarojen muutos	-7 143	-11 206
Rahavarat 1.1.	7 462	18 668
Rahavarat 31.12.	<u>319</u>	<u>7 462</u>

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

TULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2020		1.1. - 31.12.2019	
LIIKEVAIHTO	19 605 021,92		55 404 621,72	
Liiketoiminnan muut tuotot	932 161,01		15 800,00	
Materiaalit ja palvelut				
Ulkopuoliset palvelut	-4 474 486,35		-13 450 237,58	
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-6 699 901,00		-10 557 615,46	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-835 735,40		-1 597 194,25	
Muut henkilösivukulut	-211 188,11	-7 746 824,51	-276 363,00	-12 431 172,71
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-9 404 020,77		-9 156 089,98	
Liiketoiminnan muut kulut	-10 785 984,73		-19 489 938,00	
LIIKEVOITTO/TAPPIO	-11 874 133,43		892 983,45	
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut korko- ja muut rahoitustuotot			43,86	
Saman konsernin yrityksiltä	3 874,36		57 327,82	
Muilta	224 303,79			
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	0,00		-1 484 537,77	
Korkokulut ja muut rahoituskulut			-44 704,08	
Saman konsernin yrityksille	-25 901,10		-401 546,68	-1 873 416,85
Muille	-106 823,86	95 453,19		
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-11 778 680,24		-980 433,40	
Tilinpäätössiirrot				
Annetut ja saadut konserniavustukset	0,00		1 865 000,00	
Saadut konserniavustukset	1 111 088,62	1 111 088,62	-188 439,51	1 676 560,49
Poistoeron muutos				
Tuloverot				
Tilikauden verot	0,00		-113 097,10	
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-10 667 591,62		583 029,99	

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

T A S E	31.12.2020		31.12.2019	
VASTAAVAA				
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet	2 282 889,31		2 490 562,50	
Muut pitkävaikutteiset menot	1 314 579,34		1 907 181,53	
Ennakkomaksut	52 556,37	3 650 025,02	423 886,23	4 821 630,26
Aineelliset hyödykkeet				
Rakennukset ja rakennelmat	86 729 336,44		93 386 665,72	
Koneet ja kalusto	3 987 272,73		4 597 824,09	
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	1 122 375,98	91 838 985,15	157 408,08	98 141 897,89
Sijoitukset				
Osuudet saman konsernin yrityksissä	2 219 349,34		649 349,34	
Muut osakkeet ja osuudet	18 993,23		21 516,05	
Muut sijoitukset	155 385,84	2 393 728,41	135 885,84	806 751,23
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		97 882 738,58		103 770 279,38
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	309 792,34		1 758 512,43	
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	2 052 751,84		2 104 892,87	
Lainasaamiset	554 087,66		50 000,00	
Muut saamiset	714 841,66		30 447,62	
Siirtosaamiset	679 588,56	4 311 062,06	2 074 772,85	6 018 625,77
Rahoitusarvopaperit		0,00		2 000 000,00
Rahat ja pankkisaamiset		287 636,42		4 912 419,93
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		4 598 698,48		12 931 045,70
VASTAAVAA YHTEENSÄ		102 481 437,06		116 701 325,08

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

T A S E

VASTATTAVAA

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
OMA PÄÄOMA		
Osuuspääoma	885 560,00	885 560,00
Vararahasto	5 802 016,79	5 802 016,79
Käyttörahaso	75 511 343,30	75 511 343,30
Edellisten tilikausien voitto	5 287 405,68	4 757 509,29
Tilikauden voitto / tappio	<u>-10 667 591,62</u>	<u>583 029,99</u>
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	<u>76 818 734,15</u>	<u>87 539 459,37</u>
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	9 161 341,84	10 272 430,46
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieraspääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	5 040 540,50	4 554 054,00
Lyhytaikainen vieraspääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 917 350,48	972 973,00
Saadut ennakot	4 240 120,78	4 117 669,03
Ostovelat	687 645,77	2 878 392,42
Velat saman konsernin yrityksille	2 898 611,82	1 644 140,45
Muut velat	167 908,55	1 234 535,80
Siirtovelat	<u>1 549 183,17</u>	<u>3 487 670,55</u>
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	<u>11 460 820,57</u>	<u>14 335 381,25</u>
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>102 481 437,06</u>	<u>116 701 325,08</u>

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

RAHOITUSLASKELMA (1000 €)	2020	2019
Liiketoiminnan rahavirta		
Liiketappio / -voitto	-11 874	893
Oikaisut liikevoittoon	9 374	9 145
Käyttöpääoman muutos	-5 791	-1 084
Saadut osingot	1	0
Saadut / maksetut verot	560	113
Liiketoiminnan rahavirta	-7 730	9 067
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-1 930	-12 309
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	30	11
Investoinnit muihin sijoituksiin	-17	-28
Luovutustulot muista sijoituksista	195	0
Myönnettyt lainat	0	0
Lainasaamisten takaisinmaksut	0	0
Sijoitukset tytäryhtiöihin	0	0
Investointien rahavirta	-1 721	-12 326
Kassavirta ennen rahoitusta	-9 451	-3 259
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	486	0
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0	-8 824
Lyhytaikaisten lainojen nostot	944	0
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-316	-1 263
Maksetut osuuskorot	-53	-53
Maksetut korot	-55	-114
Saadut korot	32	57
Muut rahoituserät	-77	-562
Saadut konserniavustukset	1 865	2 700
Rahoituksen rahavirta	2 826	-8 059
Rahavarojen muutos	-6 625	-11 317
Rahavarat 1.1.	6 912	18 230
Rahavarat 31.12.	288	6 912

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

LIITETIEDOT 31.12.2020

Konsernitilinpäätös

Suomen Messut Osuuskunta, konsernin emoyhtiö, kotipaikka Helsinki
Suomen Videoviestintä SVV Oy, kotipaikka Helsinki
Expomark Oy, kotipaikka Helsinki
Helsingin Messut Oy, kotipaikka Helsinki

Konsernitilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavissa konsernin emoyhtiöstä
Messuaukio 1
00520 HELSINKI

Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet**Sisäinen osakkeenomistus**

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Tytäryhtiöiden hankintamenon ja hankittua osuutta vastaavan oman pääoman ero on kohdistettu pysyviin vastaaviin.

Rakennuksiin kohdistetut erät poistetaan ao. käyttöomaisuuserän poistosuunnitelman mukaan 25 vuodessa.

Sisäiset liiketapahtumat ja katteet

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, keskinäiset saamiset ja velat samoin kuin sisäinen voitonjako on eliminoitu.

Tutkimus- ja tuotekehitys- sekä pitkävaikutteiset menot

Tutkimus- ja tuotekehitysmenot on kirjattu vuosikuluiksi niiden syntymisvuonna. Kolmen tai useamman vuoden ajan tuloa kerryttävät menot on aktivoitu pitkävaikutteisina menoina ja poistetaan 5 - 10 vuoden aikana.

Laskennalliset verovelat

Konsernin taseeseen sisältyvä verovelka muodostuu kokonaisuudessaan poistoeroista.

Koronapandemian vaikutukset

Vuonna 2020 alkaneen koronapandemian vaikutuksista konsernin liiketoimintaan on kerrottu Osuuskunnan toimintakertomuksessa.

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

LIITETIEDOT 31.12.2020

Pysyvien vastaavien arvostus

Taseeseen merkittyjen aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenosta on vähennetty suunnitelman mukaiset poistot. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella. Poistot on tehty hyödykkeen käyttöönottokuukaudesta alkaen.

Poistoajat ovat:

Liikearvo	5 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	3 - 10 vuotta
Rakennukset	
Hallintorak., toimiston laajennus	23 vuotta (2000->2022)
Kongressirakennus	40 vuotta (1983->2022)
Hotelli	40 vuotta (1997->2036)
Hotelliin poistoaika muutettu remontin yhteydessä	30 vuotta (2019->2049)
Hotellin remontti	30 vuotta (2019->2049)
Toimistotalo	30 vuotta (2004->2033)
Gallerian ehostaminen	30 vuotta (2013->2042)
Halli- ja varastotilat	
Muut hallit ja var. kuin	
Kongr.varasto	40 vuotta (1983->2022)
3-halli	30 vuotta (1986->2015)
2-, 4- ja 5-hallit	30 vuotta (2001->2030)
Lasigalleria	30 vuotta (2004->2033)
6-hallin muutos	30 vuotta (2011->2040)
7-halli	30 vuotta (2011->2060)
Pysäköintilaitos P1	25 vuotta (2002->2026)
Pysäköintilaitos P2	25 vuotta (2003->2027)
Pysäköintilaitos P2:n korotus	18 vuotta (2010->2027)
Pysäköintilaitos P1:n korotus	16 vuotta (2011->2026)
Rakennusten koneet ja laitteet	5 - 15 vuotta
Koneet ja kalusto	3 - 10 vuotta

Investoinnit, jotka valmistuvat vuonna 2021 tai myöhemmin, on kirjattu ennakkomaksuihin.

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT 31.12.2020

Liikevaihdon jaottelu toimialoittain

(1000 €)

	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Näyttelytoiminta	13 690	34 376	13 419	32 864
Kongressi- ja vuokraustoiminta	2 660	15 732	2 442	14 515
Kiinteistön vuokraus	3 674	7 911	3 707	7 944
Muut	127	1 317	37	82
Yhteensä	20 151	59 336	19 605	55 405

Liiketoiminnan muut tuotot

	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Pysyvien vastaavien omaisuuden myyntivoitot	63 674	10 800	30 021	10 800
Saadut avustukset	902 140	5 000	902 140	5 000
Yhteensä	965 814	15 800	932 161	15 800

Henkilöstö

Konsernin palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin

	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Kokoaikaiset	202	205	172	171,5
Osa-aikaiset	1	2	0	0
Yhteensä	203	207	172	172

Johdon palkat ja palkkiot

	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Toimitusjohtajat ja hallituksen ja hallintoneuvoston jäsenet	457 413,01	470 458,18	393 395,42	388 023,55

Poistot ja arvonalentumiset

Tase-eräkohtainen poistoerittely sisältyy kohtaan Pysyvät vastaavat.

Tilintarkastajan palkkiot

	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
PricewaterhouseCoopers Oy Tilintarkastuspalkkiot	58 520,42	80 561,88	58 520,42	80 561,88
Veroneuvonta	0,00	1 550,00	0,00	1 550,00
Oy Tuokko Ltd Tilintarkastuspalkkiot	21 125,00	0,00	18 475,00	0,00
Muut palkkiot	450,00	0,00	450,00	0,00
Yhteensä	80 095,42	82 111,88	77 445,42	82 111,88

Saadut konserniavustukset

	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Saadut konserniavustukset	0,00	1 865 000,00
Annetut konserniavustukset	0,00	0,00
Yhteensä	0,00	1 865 000,00

Välittömät verot

	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Tuloverot konserniavustuksista	0,00	0,00	0,00	0,00
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	-4 626,34	-130 664,77	0,00	-113 097,10
Laskennallisen verovelan muutos	245 520,63	-28 654,38	0,00	0,00
Yhteensä	240 894,29	-159 319,15	0,00	-113 097,10

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

TASEEN LIITETIEDOT 31.12.2020

Konserni

Pysyvät vastaavat

Aineettomat hyödykkeet	Aineettomat oikeudet	Konserni- liikearvo	Muut pitkä- vaik.menot	Ennako- maksut	Yht.
Hankintameno 1.1.2020	9 531 004,51	3 529 725,63	12 372 218,10	423 886,23	25 856 834,47
Lisäykset	690 593,77	0,00	0,00	500 948,85	1 191 542,62
Vähennykset	-5 243 482,15	0,00	-7 842 590,49	-872 278,71	-13 958 351,35
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.2020	4 978 116,13	3 529 725,63	4 529 627,61	52 556,37	13 090 025,74
Kertyneet poistot 1.1.2020	-7 039 772,19	-3 529 725,63	-10 739 144,03	0,00	-21 308 641,85
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	5 243 482,15	0,00	7 842 590,49	0,00	13 086 072,64
Arvonmuutokset	0,30	0,00	314 107,42	0,00	314 107,72
Tilikauden poistot	-898 937,08	0,00	-602 602,15	0,00	-1 501 539,23
Kertyneet poistot 31.12.2020	-2 695 226,82	-3 529 725,63	-3 185 048,27	0,00	-9 410 000,72
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	2 282 889,31	0,00	1 344 579,34	52 556,37	3 680 025,02
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	2 491 232,32	0,00	1 633 074,07	423 886,23	4 548 192,62

Aineelliset hyödykkeet

	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ennako- maksut ja keskener.hank.	Yht.
Hankintameno 1.1.2020	202 261 529,66	45 007 560,41	402 408,08	247 671 498,15
Lisäykset	129 703,59	1 458 193,87	1 648 989,19	3 236 886,65
Vähennykset	-7 310 617,44	-15 073 625,91	-771 227,31	-23 155 470,66
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.2020	195 080 615,81	31 392 128,37	1 280 169,96	227 752 914,14
Kertyneet poistot 1.1.2020	-108 874 863,94	-38 772 871,77	0,00	-147 647 735,71
Vähennysten kertyneet poistot	7 310 617,44	15 073 625,91	0,00	22 384 243,35
Arvonmuutokset	9,63	-0,38	0,00	9,25
Tilikauden poistot	-6 787 042,50	-2 353 293,33	0,00	-9 140 335,83
Kertyneet poistot 31.12.2020	-108 351 279,37	-26 052 539,57	0,00	-134 403 818,94
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	86 729 336,44	5 339 588,80	1 280 169,96	93 349 095,20
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	93 386 665,72	6 234 688,64	402 408,08	100 023 762,44

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA
TASEEN LIITETIEDOT 31.12.2020
Emoyhtiö
Pysyvät vastaavat

Aineettomat hyödykkeet	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaik.menot	Ennakkomaksut	Yht.
Hankintameno 1.1.2020	8 866 688,89	12 864 450,81	423 886,23	22 155 025,93
Lisäykset	690 593,77	0,00	500 948,85	1 191 542,62
Vähennykset	-4 985 387,95	-8 384 823,20	-872 278,71	-14 242 489,86
Hankintameno 31.12.2020	4 571 894,71	4 479 627,61	52 556,37	9 104 078,69
Kertyneet poistot 1.1.2020	-6 376 126,39	-10 957 269,28	0,00	-17 333 395,67
Vähennysten kertyneet poistot	4 985 387,95	8 384 823,20	0,00	13 370 211,15
Tilikauden poistot	-898 266,96	-592 602,19	0,00	-1 490 869,15
Kertyneet poistot 31.12.2020	-2 289 005,40	-3 165 048,27	0,00	-5 454 053,67
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	2 282 889,31	1 314 579,34	52 556,37	3 650 025,02
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	2 490 562,50	1 907 181,53	423 886,23	4 821 630,26
Kokonais- ja suunnitelma-poistojen kertynyt erotus 1.1.2020	601 023,25	1 218 363,47	0,00	1 819 386,72
Lisäykset	17 921,39	0,00	0,00	17 921,39
Vähennykset	0,00	-436 231,98	0,00	-436 231,98
Kokonais- ja suunnitelma-poistojen kertynyt erotus 31.12.2020	618 944,64	782 131,49	0,00	1 401 076,13
Aineelliset hyödykkeet	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja keskener.hank.	Yht.
Hankintameno 1.1.2020	202 261 529,66	26 204 686,29	157 408,08	228 623 624,03
Lisäykset	129 703,59	515 558,55	1 491 195,21	2 136 457,35
Vähennykset	-7 310 617,44	-324 698,90	-526 227,31	-8 161 543,65
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.2020	195 080 615,81	26 395 545,94	1 122 375,98	222 598 537,73
Kertyneet poistot 1.1.2020	-108 874 863,94	-21 606 862,20	0,00	-130 481 726,14
Vähennysten kertyneet poistot	7 310 617,44	324 698,90	0,00	7 635 316,34
Arvonmuutokset	9,63	-0,79		
Tilikauden poistot	-6 787 042,50	-1 126 109,12	0,00	-7 913 151,62
Kertyneet poistot 31.12.2020	-108 351 279,37	-22 408 273,21	0,00	-130 759 561,42
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	86 729 336,44	3 987 272,73	1 122 375,98	91 838 976,31
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	93 386 665,72	4 597 824,09	157 408,08	98 141 897,89
Kokonais- ja suunnitelma-poistojen kertynyt erotus 1.1.2020	8 240 536,53	212 507,21	0,00	8 453 043,74
Lisäykset	36 946,20	118 026,04	0,00	154 972,24
Vähennykset	-847 750,27	0,00	0,00	-847 750,27
Kokonais- ja suunnitelma-poistojen kertynyt erotus 31.12.2020	7 429 732,46	330 533,25	0,00	7 760 265,71

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

TASEEN LIITETIEDOT 31.12.2020

Sijoitukset

Konserni

	Osakkeet	Muut sijoitukset	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2020	21 583,33	135 885,84	157 469,17
Lisäykset	0,00	19 500,00	19 500,00
Vähennykset	-2 522,82	0,00	-2 522,82
Hankintameno 31.12.2020	19 060,51	155 385,84	174 446,35

Emoyhtiö

	Tytäryhtiö- osakkeet	Muut osakkeet	Muut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2020	649 349,34	21 516,05	135 885,84	806 751,23
Lisäykset	1 570 000,00	0,00	19 500,00	1 589 500,00
Vähennykset	0,00	-2 522,82	0,00	-2 522,82
Hankintameno 31.12.2020	2 219 349,34	18 993,23	155 385,84	2 393 728,41

Konserniyritykset

	Emoyhtiön omistusosuus
Suomen Videoviestintä SVV Oy, Helsinki	100%
Expomark Oy, Helsinki	100%
Helsingin Messut Oy, Helsinki	100%

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

TASEEN LIITETIEDOT 31.12.2020

Konsernisaamisten erittely

Emoyhtiö

	2020	2019
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset, konserni		
Suomen Videoviestintä SVV Oy	0,00	6 200,00
Expomark Oy	0,00	0,00
Helsingin Messut Oy	0,00	0,00
Lainasaamiset		
Suomen Videoviestintä SVV Oy	2 049 621,84	903,25
Helsingin Messut Oy	0,00	0,00
Expomark Oy	0,00	166 627,61
Muut saamiset		
Expomark Oy	1 385,00	66 162,01
Helsingin Messut Oy	175,00	0,01
Suomen Videoviestintä SVV Oy	1 570,00	0,00
Siirtosaamiset, konserni		
Suomen Videoviestintä SVV Oy	0,00	1 850 000,00
Expomark Oy	0,00	0,00
Helsingin Messut Oy	0,00	15 000,00
Yhteensä	2 052 751,84	2 104 892,88

Siirtosaamiset

	Konserni		Emoyhtiö	
	2020	2019	2020	2019
Näyttelyiden kulut	134 381,28	170 463,56	134 381,28	170 463,56
Provisiot	0,00	3 094,93	0,00	3 094,93
Jäsenmaksut	0,00	1 900,00	0,00	1 900,00
Tilavuokrat	12 565,73	1 002 007,87	12 565,73	1 002 007,87
Kelan korvaukset ja sv-päivärahat	88 755,00	46 893,73	74 343,75	37 286,23
Lakisääteiset vakuutusmaksut	3 843,45	1 987,21	2 923,20	1 803,38
Ylläpitomaksut	125 374,60	84 922,33	125 374,60	84 922,33
Verojaksotus	19 295,76	577 010,00	0,00	560 144,05
Muut	330 000,00	213 150,49	330 000,00	213 150,49
Yhteensä	714 215,82	2 101 430,12	679 588,56	2 074 772,84

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

TASEEN LIITETIEDOT 31.12.2020

	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Sidottu oma pääoma				
Osuuspääoma 1.1.	885 560,00	885 560,00	885 560,00	885 560,00
Osuuspääoman palautus			0,00	0,00
Osuuspääoma 31.12.	885 560,00	885 560,00	885 560,00	885 560,00
Vararahasto 1.1.	5 802 016,79	5 802 016,79	5 802 016,79	5 802 016,79
Voittovarojen siirto	0,00	0,00	0,00	0,00
Vararahasto 31.12.	5 802 016,79	5 802 016,79	5 802 016,79	5 802 016,79
Sidottu oma pääoma yhteensä	6 687 576,79	6 687 576,79	6 687 576,79	6 687 576,79
Vapaa oma pääoma				
Käyttörahassto 1.1.	75 511 343,30	75 511 343,30	75 511 343,30	75 511 343,30
Siirretty ylijäämästä	0,00	0,00	0,00	0,00
Käyttörahassto 31.12.	75 511 343,30	75 511 343,30	75 511 343,30	75 511 343,30
Tappio/voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.	13 585 223,95	11 524 968,63	5 340 539,28	4 810 642,89
Siirretty edellisten tilikausien voittoon	314 107,46	0,00	0,00	0,00
Osuuskorkojen jako	-53 133,60	-53 133,60	-53 133,60	-53 133,60
Siirretty käyttörahasstoon	0,00	0,00	0,00	0,00
Tappio / Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.	13 846 197,81	11 471 835,03	5 287 405,68	4 757 509,29
Tilikauden voitto / tappio	-13 138 826,33	2 113 388,92	-10 667 591,62	583 029,99
Vapaa oma pääoma yhteensä	76 218 714,78	89 096 567,25	70 131 157,36	80 851 882,58
Oma pääoma 31.12.	82 906 291,57	95 784 144,04	76 818 734,15	87 539 459,37
Kertyneistä poistoeroista omaan pääomaan merkitty osuus	-7 235 861,86	-8 217 944,37		

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

TASEEN LIITETIEDOT 31.12.2020

Tilinpäätössiirtojen kertymä

Tilinpäätössiirtojen kertymä emoyhtiössä muodostuu kertyneestä poistoerosta.

Laskennallinen verovelka on poistoeron osalta kirjattu vain konsernissa.

	Konserni		Emoyhtiö	
	2020	2019	2020	2019
Laskennalliset verosaamiset				
Hyllypoistoista	29 403,91	19 520,07	5 384,49	5 614,82

Laskennalliset verovelat				
Tilinpäätössiirroista	1 808 965,46	2 054 486,09		

Konsernivelkojen erittely

Emoyhtiö

Lyhytaikainen	2020	2019
Ostovelat, konserni		
Suomen Videoviestintä SVV Oy	0,00	140 802,12
Muut velat, konserni		
Suomen Videoviestintä SVV Oy	6 829,08	1 148 892,97
Expomark Oy	702 185,49	0,00
Helsingin Messut Oy	619 597,25	354 445,36
Siirtovelat, konserni		
Suomen Videoviestintä SVV Oy	950 000,00	0,00
Expomark Oy	620 000,00	0,00
Helsingin Messut Oy	0,00	0,00
Yhteensä	2 898 611,82	1 644 140,45

Siirtovelat

	Konserni		Emoyhtiö	
	2020	2019	2020	2019
Lomapalkkavaraukset sos.kuluineen	1 607 132,05	1 736 877,88	1 391 116,75	1 514 403,75
Tulospalkkiovaraukset sos.kuluineen	30 452,98	1 686 179,23	29 620,27	1 554 719,58
Palkkavaraukset sos.kuluineen	0,00	0,00	0,00	0,00
Lakisääteiset vakuutusmaksut	95 171,70	470 375,58	84 764,13	397 727,56
Korkovelat	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut	43 715,70	23 828,36	43 682,02	20 819,69
Yhteensä	1 776 472,43	3 917 261,05	1 549 183,17	3 487 670,58

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

MUUT LIITETIEDOT 31.12.2020

Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä kiinteistöön

	Konserni		Emoyhtiö	
	2020	2019	2020	2019
Pankkilainat 31.12.	5 527 027,00	5 527 027,00	5 527 027,00	5 527 027,00
Rahalaitosliimit, joista käytössä 31.12.	15 000 000,00 1 430 863,98	500 000,00 0,00	15 000 000,00 1 430 863,98	500 000,00 0,00
Yhteensä käytössä 31.12.	6 957 890,98	5 527 027,00	6 957 890,98	5 527 027,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset	58 783 060,60	58 783 059,30	58 783 059,30	58 783 059,30

Muut annetut vakuudet ja vastuut

Vuokranmaksuvakuus Helsingin kaupungille	919 819,54	919 819,54	919 819,54	919 819,54
Vuokranmaksuvastuu Helsingin kaupungille	8 109 201,40	8 920 121,54	8 109 201,40	8 920 121,54

Yllä mainittu vuokranmaksuvastuu liittyy Suomen Messut Osuuskunnan ja Helsingin kaupungin väliseen määräaikaiseen vuokrasopimukseen, joka päättyy 31.12.2030.

Leasingvastuut

Leasingsopimuksista maksamatta olevat määrät

	Konserni		Emoyhtiö	
	2020	2019	2020	2019
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	219 782,30	276 333,63	180 488,57	246 566,37
Myöhemmin maksettavat	223 429,47	191 998,46	147 819,98	173 679,21
Yhteensä	443 211,78	468 332,09	328 308,55	420 245,59

Leasingsopimukset ovat pääsääntöisesti kolmen vuoden sopimuksia, joihin ei liity lunastusehotoja.

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

MUUT LIITETIEDOT 31.12.2020

Arvonlisäverovastuu kiinteistöinvestoinneista


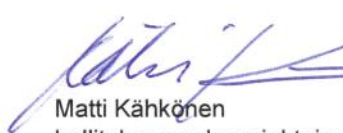
Emoyhtiö	10 vuoden tarkistuskausi									
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Kiinteistöinvestointimeno (netto)	43 646 303,35	1 114 461,49	10 638 430,86	561 783,03	772 530,85	3 500 874,38	1 616 819,34	886 808,64	29 188 450,37	129 703,59
Kiinteistöinvestoinnin alv	10 038 649,77	256 326,14	2 553 223,41	134 827,93	185 407,40	840 209,85	388 036,64	212 834,07	7 005 228,09	31 128,88
Vuotuinen osuus investoinnin alv:sta	1 003 864,98	25 632,61	255 322,34	13 482,79	18 540,74	84 020,99	38 803,66	21 283,41	700 522,81	3 112,89
Vähennetty alv	10 038 649,77	256 326,14	2 553 223,41	134 827,93	185 407,40	840 209,85	388 036,64	212 834,07	7 005 228,09	31 128,88
Vuotuinen osuus vähennetystä alv:sta	1 003 864,98	25 632,61	255 322,34	13 482,79	18 540,74	84 020,99	38 803,66	21 283,41	700 522,81	3 112,89
Jäljellä tarkistukseen sisältyviä vuosia	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Palautuksen alainen määrä vähennyksestä 31.12.2020	0,00	25 632,61	510 644,68	40 448,38	74 162,96	420 104,93	232 821,98	148 983,85	5 604 182,47	28 015,98
Tarkistusvastuu 31.12.2020										7 084 997,84
Tarkistusvastuu 31.12.2019										9 218 456,20

Konserni	10 vuoden tarkistuskausi									
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Kiinteistöinvestointimeno (netto)	43 646 303,35	1 114 461,49	10 638 430,86	561 783,03	772 530,85	3 500 874,38	1 616 819,34	886 808,64	29 188 450,37	129 703,59
Kiinteistöinvestoinnin alv	10 038 649,77	256 326,14	2 553 223,41	134 827,93	185 407,40	840 209,85	388 036,64	212 834,07	7 005 228,09	31 128,88
Vuotuinen osuus investoinnin alv:sta	1 003 864,98	25 632,61	255 322,34	13 482,79	18 540,74	84 020,99	38 803,66	21 283,41	700 522,81	3 112,89
Vähennetty alv	10 038 649,77	256 326,14	2 553 223,41	134 827,93	185 407,40	840 209,85	388 036,64	212 834,07	7 005 228,09	31 128,88
Vuotuinen osuus vähennetystä alv:sta	1 003 864,98	25 632,61	255 322,34	13 482,79	18 540,74	84 020,99	38 803,66	21 283,41	700 522,81	3 112,89
Jäljellä tarkistukseen sisältyviä vuosia	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Palautuksen alainen määrä vähennyksestä 31.12.2020	0,00	25 632,61	510 644,68	40 448,38	74 162,96	420 104,93	232 821,98	148 983,85	5 604 182,47	28 015,98
Tarkistusvastuu 31.12.2020										7 084 997,84
Tarkistusvastuu 31.12.2019										9 218 457,20

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

Helsingissä 11. maaliskuuta 2021

Matti Kähkönen
hallituksen puheenjohtajaSam Nieminen
hallituksen jäsenLeena Niemistö
hallituksen jäsenAnu Nissinen
hallituksen jäsenKarri Kaitue
hallituksen jäsenAnni Vepsäläinen
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 11. maaliskuuta 2021

Oy Tuokko Ltd
TilintarkastusyhteisöJanne Elo
KHT

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 27 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 27 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 27 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 27 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 27 sider før denne side

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende